Renta de Local comercial en Contry, Monterrey, Nuevo León ID 2752

$97,500

Eugenio Garza Sada 1892, Contry, 64860 Monterrey, N.L.



Descripción

64-LR-2752 EXCELENTE OPORTUNIDAD COMERCIAL EN VITANT CONTRY GARZA SADA

¡El lugar ideal para tu próximo restaurante o negocio de éxito!

Se rentan exclusivos locales comerciales en planta alta dentro de la prestigiada plaza **Vitant Contry**, ubicada sobre una de las avenidas con mayor flujo y plusvalía de la zona: **Av. Eugenio Garza Sada**.

Este espacio cuenta con las características perfectas para cualquier concepto de primer nivel, **vista hermosa e inigualable al Cerro de la Silla.**

DETALLES DEL INMUEBLE:

- **Ubicación:** Planta Baja, Vitant Country Garza Sada.
- **Superficie Total:** 250m²
    - Área de local (interior): 250 m²
    - Área de terraza (exterior): 250m²
- **Precio de Renta:** $390 por m² (negociable)
- **Mas** cuota de mantenimiento
- **Se otorga tiempo de gracia** para adaptar el local

UBICACIÓN ESTRATÉGICA Y ALTA AFLUENCIA

Situado en una zona residencial, ejecutiva y estudiantil de alto perfil, garantizando un flujo constante de clientes potenciales. Se encuentra en un punto clave, muy cerca de:

- Tec de Monterrey (Campus Monterrey)
- Paseo Tec
- H-E-B y Soriana
- Cinépolis y Cinemex
- OfficeMax
- Corporativos

Aprovecha la oportunidad de posicionar tu marca en uno de los puntos más cotizados y con mejor vista de la ciudad.

Para mayores informes y agendar una cita para conocer el espacio o negociar tu necesidad de espacio ideal, favor de comunicarse, tenemos otras opciones en la plaza de diferentes dimensiones.

Detalles

Código	64-LR-2752	**Precio**	$97,500
Superficie construida	250 m²	**Terreno**	250 m²
Baños	2	**Estacionamientos**	50
Tipo de Inmueble	Local Comercial	**Tipo de Operación**	Renta

Equipamiento

✓ Aire Central