Locales en Venta en Av Romulo Garza

$14,990,000

angeles Av Romulo Garza, San Nicolás de los Garza, Nuevo León, 66477



Descripción

64-LV-2363 Locales en Venta

A pie de Avenida Romulo Garza, San Nicolas

Excelente oportunidad de adquirir un local comercial en una de las avenidas más importantes de la región, con una ubicación privilegiada y acceso directo a servicios y transporte .

- Características del local: Superficie: 480 m (25 m de frente x 20 m de fondo)
- Construcción de 1 piso, con 3 locales disponibles
- Libre de gravamen
- Equipado con servicios básicos: agua potable, energía eléctrica y drenaje pluvial

- Zona comercial con alta visibilidad y flujo peatonal
- Servicios y acabados: Oficinas privadas y recepción Sala de reuniones Cocinetta Baños para empleados Cortina de acero para seguridad
- Ubicación estratégica: Transporte público cercano Hospitales y clínicas Centros comerciales y tiendas Cines y entretenimiento Restaurantes y cafeterías Gimnasios y áreas deportivas
- Este local ofrece una excelente oportunidad para negocios que buscan visibilidad y accesibilidad en una zona consolidada de San Nicolás de los Garza.
- El precio de venta es justo según el valor de mercado, lo que lo convierte en una inversión atractiva para emprendedores y empresas.

Contáctanos para agendar una visita y explorar todas las posibilidades que este local tiene para ofrecer.

No dejes pasar esta oportunidad única en una de las mejores ubicaciones de la región!

Detalles

Código	64-LV-2363	**Precio**	$14,990,000
Superficie construida	480.0 m²	**Terreno**	480.0 m²
Baños	0	**Estacionamientos**	2
Año de construcción	1994	**Tipo de Inmueble**	Local
Tipo de Operación	Venta		