Edificio Mixto en Venta en Las Puentes Sector 4

$5,500,000

Monte Carpatos Las Puentes Sector 4, San Nicolás de los Garza, Nuevo León, 66430



Descripción

64-EMV-2308 PROPIEDAD EN VENTA EN ESQUINA CON USO MIXTO – LAS PUENTES SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEON.

Excelente oportunidad de inversión en ubicación estratégica, ideal para vivir y generar ingresos al mismo tiempo.

Características de la propiedad: Construcción en 2 plantas

Planta Alta: Departamento con 1 recámara Sala Comedor Cocina 1 baño completo

Planta Baja: 2 locales comerciales, cada uno con baño 2 cajones de estacionamiento y 1 quiosco

Ventajas: Ubicación en esquina con gran visibilidad

Uso mixto: habitacional y comercial Opción de habitar el departamento y rentar los locales Inversión con alta rentabilidad y plusvalía

Ideal para inversionistas o emprendedores que buscan un espacio funcional y versátil. Contáctanos y agenda tu cita para conocer esta propiedad única.

Detalles

Código	64-EMV-2308	**Precio**	$5,500,000
Superficie construida	170 m²	**Terreno**	180 m²
Recamaras	1	**Baños**	1
Estacionamientos	2	**Año de construcción**	1989
Tipo de Inmueble	Edificio Mixto	**Tipo de Operación**	Venta

Detalles adicionales

Local Comercial	2	**Quiosco**	1